

# 貸マンション

## 2K 34.02㎡

京急空港線 大鳥居駅 徒歩10分

### 《松原ハイツ》302

京急空港線「糀谷」駅 徒歩16分  
京急本線「京急蒲田」駅 徒歩21分

まるで、アジアリゾート  
システムキッチン、エアコン、ウォッシュレット  
24時間営業スーパーマーケット近く



#### 周辺環境

グルメシティ（24時間営業スーパーマーケット）まで150m, 100円ローソンまで150m, ニトリ（家具屋さん）まで436m, サミットストア大田大鳥居店まで436m, ローソン東糀谷一丁目店まで208m, セブンイレブン大田区東糀谷2丁目店まで304m, 和食さと羽田店まで387m, マツモトキヨシ大田大鳥居店まで435m



南向き、角部屋

賃料	77,000円		
礼金	1ヵ月	敷金	1ヵ月
管理費等	3,000円/月		
所在地	大田区東糀谷1丁目17-24		
構造・規模	鉄骨造3階建/3階部分		
築年月	1988年01月	契約期間	2年
駐車場	なし		
駐輪場	有 無料	バイク置場	なし
現況	空家	入居可能時期	即時
保険等	加入要 / フレックス少額短期保険 2年間 25,000円		
備考	敷引:1ヶ月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 日本セーフティー。初回保証料:(賃料+共益費)の50%相当額、賃料等自動引落手数料:400(税別)/月、年間保証料:1万/年 鍵交換代等:有 24,200円~ 南向きの、角部屋。明るく、風通しが良い。システムキッチン、エアコン、ウォッシュレット等、使い勝手の良い設備。		
設備特徴	社宅可、喫煙不可、二人入居可、B・T別、温水洗浄便座、システムキッチン、3口以上コンロ、グリル、収納スペース、シューズボックス、照明器具、都市ガス、洗濯機置場、エアコン、ディンプルキー、火災警報器(報知機)、バルコニー、ワイドバルコニー、角部屋、最上階、主要採光面:南向き、外観タイル張り		



外観



クールな、シューズボックス



温水洗浄便座(ウォッシュレット)



使いやすい、シングルレバー混合水栓



3口コンロ+魚焼きグリル付



風通しが良い



南に面した、2部屋



奥行き深めの、押入



眺望

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

東京都知事免許(8)第59526号

〒144-0033 東京都大田区東糀谷2丁目1-3

# (株)タカユキ

TEL **03-3744-1030**  
FAX **03-3744-1031**

客付会社様へ

ご見学のご予約は  
弊社ホームページから  
タカユキお家のことなら

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様		情報公開日			
専任媒介					