

入居申込書

(個人申込・法人連帯保証人用) / Application form

株式会社タカユキ / Takayuki Co., Ltd.
TEL:03-3744-1030 FAX:03-3744-1031

基本データ (物件情報・申込条件) / Basic data (property information and expected lease conditions)

| | | | | | | | |
|---|---|----------------------------------|--------------------------------------|--|---|---|--|
| 物件名 Name of the property | 部屋番号 Room No. | 物件所在地 Address of the property | 賃料 Monthly rent | 共益費 Management charge | 敷金 Deposit ヶ月 month(s) | 礼金 Key money ヶ月 month(s) | 火災保険料 Fire insurance premium |
| 契約始期 (賃料発生日) Starting date of the lease (Year) (Month) (Date) | 入居希望日 Expected date for moving in 同左 (Month) (Date) ← Same 月 日 | | 更新料 Renewal fee ヶ月 month(s) | 償却 Depreciation fee ヶ月 month(s) | 駐車場希望 Parking lot 不要 Yes. How many? No 台希望 | 駐輪場希望 Bicycle parking 不要 Yes. How many? No 台希望 | ペット飼育希望 ※ペット可物件のみ Any pet animals? ※Only when pets allowed. Which animals? How many? 犬・猫 匹 その他 |

申込者 (契約予定者) データ / Data of the applicant (my information)

| | | | | | | | | | | | |
|----------------------------|---|---|--------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|---------------|----------------|------------------------------|------------------|----------------|
| 申込者氏名 Your name フリガナ | 性別 Sex | 生年月日 Your birthday (Year) (Month) (Date) 年 月 日 | 年齢 Age | 現住所 Your current address | 連絡先 (携帯等) Your mobile number | E-MAILアドレス Your e-mail address | | | | | |
| 年収 Annual income | 勤務先 (会社名) Place of employment (Firm name) | 勤務先所在地 Office address | 勤務先電話番号 Office phone number | 勤続年数 Service years | 雇用形態 Employment status | 業種 Type of business | 部署 Section | 役職 Position | 従業員数 Number of employment | 設立 Foundation | 資本金 Capital |

入居者データ / Date of occupants

| | | | | | | | | | | | |
|--|-----------|--------------------|-------------------------------------|--|-----------|--------------------|-------------------------------------|--|-----------|--------------------|-------------------------------------|
| 入居者氏名① Name of an occupant① フリガナ | 性別 Sex | 続柄 Relationship | 生年月日 Birthday year/month/date | 入居者氏名② Name of an occupant② フリガナ | 性別 Sex | 続柄 Relationship | 生年月日 Birthday year/month/date | 入居者氏名③ Name of an occupant③ フリガナ | 性別 Sex | 続柄 Relationship | 生年月日 Birthday year/month/date |
|--|-----------|--------------------|-------------------------------------|--|-----------|--------------------|-------------------------------------|--|-----------|--------------------|-------------------------------------|

連帯保証人 (緊急連絡先) データ / Data of the joint surety (my guarantor for debt obligations based on the lease such as rent payment)

| | | | | | | | | |
|--|--|--|---|-------------------------|-------------------|------------------------|------------------------------|-------------------------|
| 商号 Firm name フリガナ | 代表者氏名 Name of representative フリガナ | 本社所在地 Address of the headquarters フリガナ | 支店所在地 Address of the branch in Japan フリガナ | 担当者 Person in charge | 部署 Section | | | |
| 電話番号 (担当部署) Direct phone number of person in charge | FAX番号 (担当部署) Facsimile number of person in charge | E-mailアドレス (担当者) E-mail address of person in charge | 設立 Foundation | 資本金 Capital | 年商 Annual sale | 業種 Type of business | 従業員数 Number of employment | 申込者との関係 Relationship |

特記事項 Remarks

- 賃貸借契約締結時に、当社規定の仲介手数料を支払うことを約束します。
- 上記契約始期 (賃料発生日) より1年を経過しない間に中途 (短期) 解約をする場合は、違約金 (賃料の1か月相当額) を支払うことを約束します。
- 喫煙による物件の汚損等の原状回復費用については、その費用を全額私 (借主) が負担することを約束します。
- Lessee promises that Lessee pays the real estate agency an amount equivalent to 1 month rent + consumption tax as an agency fee when Lessee signs the lease agreement.
- Lessee promises that Lessee pays Lessor an amount equivalent to 1 month rent as a penalty in case that Lessee terminates the lease within 1 year since the starting date of the lease.
- Lessee promises that Lessee bears all cost of restoring the property to its original condition such as replacing wall papers & other interior works in case of smoking.

上記の通り、入居申込をします。尚、記載事項に虚偽や誤りがあった場合には申込が取り消される場合がある他、審査の結果入居をお断りする場合があることを予め了承します。

I apply for the lease of the above property according to above mentioned terms and conditions. I understand that my application may not be accepted as a result of the screening of the potential tenant.

申込日
Date of the application 年 月 日 (Year/month/date)

申込者署名
My signature